



Modello ASI 02- SERVIZI TECNICI

Al Consorzio ASI di Napoli
Via Domenico Morelli, 75
80121 Napoli
pec: consorzio@pec.asinapoli.it

OGGETTO: RICHIESTA NULLA OSTA/PARERE AL PROGETTO

(ai sensi della Legge Regionale n.19 del 2013, dello Statuto, dei Regolamenti Consortili e delle Norme Tecniche di Attuazione)

DATI

Quadro A –Soggetto Richiedente (avente titolo)

Il sottoscritto (Cognome e Nome) _____
codice fiscale _____ nato a _____ il _____
prov. _____ stato _____ residente in _____
prov. _____ stato _____ indirizzo _____ n.° _____ C.A.P _____
in qualità di: _____ della ditta/dell'impresa/società: _____
codice fiscale/p.iva _____ codice ATECO _____
indirizzo _____ n.° _____ C.A.P _____
indirizzo e mail: _____ pec: _____
recapito telefonico: _____
insediata nell'agglomerato industriale di _____
ricadente nel Comune di _____
a titolo di _____ locatario, _____ proprietario _____ altro _____
giusta Autorizzazione/Nulla Osta all'insediamento del Consorzio Delibera/Decreto N° _____ del _____
convenzione e/o atto notarile del _____

CHIEDE



- nulla osta di approvazione preliminare del progetto con caratteristiche esecutive per la costruzione/ampliamento di un impianto industriale finalizzato al rilascio del P.d.C., ai sensi del D.P.R. 380/01 e ss mm e ii;
- nulla osta di approvazione preliminare del progetto per i lavori di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, frazionamento, opere di recinzione da eseguirsi con S.C.I.A., D.I.A.,ecc., ai sensi del D.P.R. 380/01 e ss mm e ii;
- parere urbanistico;
- parere condono edilizio;
- altro _____

OGGETTO DELL'INTERVENTO

relativo al lotto / immobile della società / impresa: _____

i cui dati tecnici sono:

C.T. Lotto	Foglio _____ Particella/e _____	della superficie totale di mq. _____
C.F. Immobile	Foglio _____ Particella/e _____ Sub _____	della superficie totale di mq. _____ di cui coperta di mq. _____

insediata nell'agglomerato industriale di:

Acerra
Caivano
Casoria - Arzano - Frattamaggiore
Giugliano-Qualiano
Nola - Marigliano
Pomigliano d'Arco
Foce del Sarno



Quadro B – DICHIARAZIONE DEL SOGGETTO RICHIEDENTE

Il sottoscritto: _____ codice fiscale: _____

nato a: _____ il: _____ prov.: _____ stato: _____

in qualità di: _____ della società: _____,

consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. e ii. e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R 445/2000 e ss. mm. e ii. **sotto la propria responsabilità**

DICHIARA

1. di essere cittadino italiano, di Stato membro della UE oppure di essere cittadino residente in Italia o di un altro Stato che riconosca analogo diritto ai cittadini italiani;
2. che la ditta è iscritta nel registro delle imprese c/o C.C.I.A.A. di _____ al n° _____;
3. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività o di concordato preventivo e in qualsiasi altra situazioni equivalente secondo la legislazione straniera;
4. di non aver riportato condanne con sentenza passata in giudicato, salvo gli effetti della riabilitazione, nonché della sospensione della pena: a) a pena detentiva per reati previsti dalle norme a tutela dell'ambiente e della normativa urbanistica vigente; b) alla reclusione per un tempo non inferiore a un anno per un delitto contro la pubblica amministrazione, contro la fede pubblica, contro il patrimonio, contro l'ordine pubblico, contro l'economia pubblica, ovvero per un delitto in materia tributaria; c) alla reclusione per un tempo non inferiore a due anni per un qualunque delitto non colposo;
5. di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali in favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella del Paese di residenza e di essere iscritta alla posizione INPS di _____ al n° _____ e INAIL di _____ al n° _____;
6. di non essere reso colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste;
7. di essere in possesso dei requisiti morali previsti dalla legge 287/1991 e ss.mm.e ii.
8. di svolgere all'interno del lotto / immobile oggetto della presente richiesta l'attività di:

Codice ATECO: _____

(meglio dettagliata nella relazione tecnica generale allegata alla presente)

9. che lo stato attuale dell'immobile risulta pienamente legittimato dai seguenti titoli:

Nulla Osta Consorzio ASI – Delibera/Decreto n° _____;

Titolo Edilizio (PDC, DIA, SCIA) _____;

(allegare copia conforme delle autorizzazione/titolo edilizio, etc.)

Altro _____;



10. che la società richiedente per se ed i suoi aventi causa risulta in regola con le autorizzazioni ASI in quanto ha ottemperato alle prescrizioni / adempimenti, degli impegni assunti nel contratto o convenzione di assegnazione / nulla osta all'insediamento:
- Si (indicare atto / nulla osta): _____;
 - No: _____;
 - Altro (specificare): _____;
11. che la società richiedente per se ed i suoi aventi causa risulta in regola con tutti i pagamenti degli oneri, corrispettivi nei confronti del Consorzio ASI:
- Si : _____;
 - No: _____;
 - Altro (specificare): _____;
11. che la società è già allacciata alla rete idrica consortile con:
- Nulla osta/Decreto ASI n.°: _____;
(che si allegano in copia);
12. che la società è già allacciata alla rete fognaria consortile ed è autorizzata con:
- Nulla osta ASI n.°: _____;
 - Autorizzazione ATO n.°: _____;
(che si allegano in copia);
13. di autorizzare fin da ora il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Napoli ed ogni altro soggetto da quest'ultimo formalmente delegato ad effettuare tutte le indagini tecniche e amministrative dagli stessi ritenute necessarie sia in fase di istruttoria che dopo l'eventuale rilascio dell'autorizzazione, anche tramite sopralluoghi e/o acquisizione di documentazioni pertinenti aggiuntive rispetto a quelle espressamente previste dalla normativa;
14. che la Società:
- Si trova
 - Non si trova
- nelle condizioni di revoca o decadenza del nulla osta all'insediamento per mancata costruzione o adeguamento dello stabilimento, per la sua mancanza di messa in esercizio, per il mancato svolgimento dell'attività per la destinazione del bene ad altra attività senza preliminarmente autorizzazione dell'Ente;
15. che la Società/Impresa è nel pieno e libero esercizio dei propri diritti, non essendo in stato di fallimento, concordato preventivo, amministrazione controllata o straordinaria, liquidazione coatta amministrativa o volontaria;
16. di autorizzare l'Ente al trattamento dei dati personali secondo le modalità e nei limiti di cui alla normativa vigente;
17. altro _____



DATI DEL TECNICO INCARICATO

Cognome e Nome _____
Iscritto all'ordine/collegio _____ al n° _____
PEC/posta _____
telefono _____ fax _____ cellulare _____

ALLEGA in triplice copia i seguenti documenti:

(documenti obbligatori da allegare alla presente richiesta in formato cartaceo)

- A1) Copia Documento di identità del richiedente/titolare e del tecnico;
- A2) Autorizzazione ASI all'insediamento dell'iniziativa produttiva nell'agglomerato;
- A3) Titolo di Proprietà o disponibilità delle aree e/o immobili;
- A4) Titolo edilizio rilasciato dal Comune;
- A5) Documentazione Fotografica dello Stato di Fatto;
- A6) Tabella Planovolumetrica; *(secondo schema "Allegato I")*

Elaborati di progetto, debitamente firmati dal tecnico abilitato e dal richiedente in scala adeguata ed in particolare:

- E1) **Relazione Tecnica Asseverata**, a firma di un tecnico/professionista abilitato, contenente la descrizione delle caratteristiche edilizie dello stabilimento e delle opere a farsi;
- E2) Tav.1 - Inquadramento territoriale (aerofotogrammetrico e catastale) scala 1:1000/1:2000
- E3) Tav.2 - Inquadramento generale del lotto opportunamente quotato e con le distanze dai confini stradali e dalle opere di recinzione scala 1:500/1:1000
- E4) Tav.3 - Pianta, Sezioni e Prospetti (Stato di Fatto e Stato di Progetto) scala 1:500/1:100
- E5) Tav.4- Planimetria dell'impianto produttivo indicante il lay-out dell'attività corredata di idonea legenda indicante eventuali punti di emissione scala 1:500/1:100
- E6) Tav.5 - Planimetria del lotto/opificio industriale con idonea legenda indicante gli allacci alle infrastrutture consortili (idrico, fognario, impianti tecnologici ed altro) corredata dal posizionamento del misuratore idrico e del pozzetto fiscale scarico acque reflue scala 1:500/1:100

Luogo e data:

FIRMA
(soggetto richiedente)

ALLEGATO 1
TABELLA PLANOVOLUMETRICA

Per gli agglomerati industriali di: Acerra; Casoria – Arzano – Frattamaggiore; Pomigliano d'Arco; Giugliano – Qualiano; Foce del Sarno; Nola – Marigliano zona industriale esiste disciplinata dall' art. 19 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.T. ASI di Napoli.

• S_l - Superficie lotto		m^2	
• S_{ce} - Superficie coperta esistente		m^2	
• S_{cp} - Superficie coperta di progetto		m^2	
• S_{ct} - Superficie coperta totale	$S_{ce} + S_{cp}$	m^2	
• R_c - Rapporto di Copertura	$S_{ct} / S_l \leq 0,50$	m^2/m^2	
• V_e - Volume esistente		m^3	
• V_p - Volume di progetto		m^3	
• V_t - Volume totale	$V_e + V_p$	m^3	
• Distacco minimo dei fabbricati e degli impianti dal confine del lotto	$\geq 12,00$	m	
• Distanza della recinzione dal filo stradale	6,00	m	

TABELLA PLANOVOLUMETRICA

Per l'agglomerato industriale di Nola – Marigliano, zona ampliamento, disciplinata dall'art. 20 delle specifiche Norme Tecniche di Attuazione del P.R.T. dell'ASI di Napoli.

• S_l - Superficie lotto		m^2	
• S_{ce} - Superficie coperta esistente		m^2	
• S_{cp} - Superficie coperta di progetto		m^2	
• S_{ct} - Superficie coperta totale	$S_{ce} + S_{cp}$	m^2	
• S_{ul} - Superficie utile lorda		m^2	
• S_f - Superficie fondiaria		m^2	
• U_f - Indice di utilizzazione fondiaria	S_{ul} / S_f	m^2/m^2	≤ 1
• D_p - Dotazione parcheggi	1 posto auto ogni 100 m^2 di $S_{u,netta}$		
• R_c - Rapporto di Copertura	$S_{ct} / S_l \leq 0,50$	m^2/m^2	
• V_e - Volume esistente		m^3	
• V_p - Volume di progetto		m^3	
• V_t - Volume totale	$V_e + V_p$	m^3	
• Distacco minimo dei fabbricati e degli impianti dal confine del lotto	$\geq 12,00$	m	
• Distanza della recinzione dal filo stradale	6,00	m	

TABELLA PLANOVOLUMETRICA

Per l'agglomerato industriale di Caivano, zone disciplinate dagli artt. 19 e 20 delle specifiche Norme Tecniche di Attuazione del P.R.T. dell'ASI di Napoli.

• S_l - Superficie lotto		m^2	
• S_{ce} - Superficie coperta esistente		m^2	
• S_{cp} - Superficie coperta di progetto		m^2	
• S_{ct} - Superficie coperta totale	$S_{ce} + S_{cp}$	m^2	
• S_{ul} - Superficie utile lorda		m^2	
• S_f - Superficie fondiaria		m^2	
• U_f - Indice di utilizzazione fondiaria	S_{ul} / S_f	m^2/m^2	≤ 1
• D_p - Dotazione parcheggi	1 posto auto ogni 100 m^2 di S_{ct}		
• R_c - Rapporto di Copertura	$S_{ct} / S_l \leq 0,50$	m^2/m^2	
• V_e - Volume esistente		m^3	
• V_p - Volume di progetto		m^3	
• V_t - Volume totale	$V_e + V_p$	m^3	
• Distacco minimo dei fabbricati e degli impianti dal confine del lotto	$\geq 12,00$	m	
• Distanza della recinzione dal filo stradale	6,00	m	